

# MEMORIAL DESCRITIVO

PROJETO DE REFORMA E AMPLIAÇÃO ARQUITETÔNICA  
UNIDADES DE SAÚDE

EDIFICAÇÃO EXISTENTE: CENTRO MUNICIPAL DE ASSISTÊNCIA À SAÚDE E  
UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE JOSÉ THOMAZ DA SILVEIRA

PROPRIETÁRIO: PREFEITURA MUNICIPAL DE MARACAJÁ

ENDEREÇO: RUA JOÃO CARRADORE, 450 - CENTRO - MARACAJÁ/SC

ENDEREÇO: RODOVIA JOSÉ JOVELINO COSTA - VILA BEATRIZ - MARACAJÁ/SC

RESP. TÉCNICO: GUILHERME AUGUSTO TOMASI ROCHA

ARQUITETO – CAU: A59229-3

## **1 CONSIDERAÇÕES PRELIMINARES**

### **1.1 OBJETO**

O presente memorial de aditivo de valor tem por objetivo discriminar as especificações, detalhamentos e demais características das medidas e instalações para a acessibilidade arquitetônica as Unidades de Saúde.

A edificação possui 1080,16 m<sup>2</sup> e 746,13 m<sup>2</sup> construídos e com dois pavimentos para o atendimento de saúde e assistência social.

A construção é edificada em alvenaria e concreto armado. Tratando-se de uma edificação existente, será apresentado um projeto de adequação a acessibilidade conforme as leis vigentes em nosso país e estado.

### **1.2 INFORMAÇÕES GERAIS**

O projeto visa atender a todas as premissas das normas NBR (Norma Brasileira), conforme NBR 9050 e demais normas relativas a acessibilidade. Conforme solicitação do Ministério Público, culminando no atendimento adequado da população de Maracajá.

Os materiais e mão-de-obra empregados na execução deste projeto deverão ser de primeira qualidade, de comprovada eficiência e capacidade técnica, cabendo ao executor garantir tais características.

Os desenhos, detalhes, plantas e documentos deste projeto se completam entre si, sendo vedada qualquer alteração dos mesmos durante a fase de execução sem a prévia autorização por escrito do responsável técnico.

Todas as alterações propostas para este projeto deverão estar em conformidade com as exigências das Normas Técnicas, devendo ter por objetivo a correção de qualquer entroposto encontrado, bem como a melhoria e eficiência das medidas e instalações necessárias, sendo obrigatoriamente aprovadas por escrito pela autoridade competente.

| Serviço              | Discriminação dos Serviços   |
|----------------------|--|
| Calha                | <ul style="list-style-type: none"> <li>Será revisada a calha e trocada quando necessário.</li> </ul>   |
| Pintura              | <ul style="list-style-type: none"> <li>Os serviços de pintura deverá ser executado por profissionais de comprovada competência e serão necessários devido ao numero insuficiente na planilha orçamentária licitada.</li> </ul>   |
| Portas               | <ul style="list-style-type: none"> <li>Serão executadas trocas algumas portas e outras trocadas o kit completo e para maior segurança serão executadas portas pantográficas.</li> </ul>  |
| Pisos                | <ul style="list-style-type: none"> <li>Serão executadas piso em concreto armado nas áreas no entorno da unidade de saúde.</li> </ul>   |
| Considerações Finais | <ul style="list-style-type: none"> <li>Todos os serviços e materiais não especificados neste memorial ou nos projetos, para sua utilização, deverão receber a aprovação da fiscalização da obra;</li> <li>O cronograma físico e financeiro deverá ser obedecido rigorosamente, sem qualquer mudança na execução da obra; somente serão aceitas modificações se determinadas pela contratante.</li> </ul> |

MARACAJÁ, 30 DE SETEMBRO DE 2022.

RESP. TÉCNICO:  
 GUILHERME AUGUSTO TOMASI ROCHA  
 ARQUITETO – CAU: A59229-3