



MUNICÍPIO DE MARACAJÁ-SC
DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA – DISPENSA DE LICITAÇÃO

De: Departamento de Obras, Habitação e Serviços Urbanos

Para: Departamento de Compras.

1 - Prioridade Normal Urgente - Motivo:

2 – Requisitante:

- Secretaria de Administração e Finanças
- Secretaria de Meio Ambiente e Turismo
- Departamento de Transportes
- Departamento de Educação e Cultura
- Departamento de Assistência e Bem-Estar Social
- Departamento de Agricultura, Indústria e Comércio
- Departamento de Esportes
- Departamento de Saúde
- Departamento de Obras, Habitação e Serviços Urbanos



3 – Proveniente de:

Recurso Próprio Convênio outros:

Código da Dotação:

90 - 3.3.90.00.00.00.00 - APLICACOES DIRETAS 1.500.0000.0500 - RECURSOS ORDINÁRIOS

4– Objeto:

Materiais/Bens Serviço Obra/Serviço de Engenharia

5 – Valor Global: R\$ 4.000,00

6 – Prazo de execução: 45 DIAS

7. Modalidade de Licitação: dispensa de licitação prevista no art. 84, I e II, do Decreto nº 031/2023.

8. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE:

8.1. O Centro de Referência de Assistência Social (CRAS) é uma unidade pública que presta serviços de assistência social à população. O CRAS tem como objetivo atender famílias que se encontram em situações de vulnerabilidade social, como pobreza, ausência de rendimentos, acesso precário a serviços públicos e fragilização dos vínculos familiares e comunitários.

8.2. A edificação que presta estes serviços, necessidade de reparos em suas estruturas externas, tais como paredes, muros, gradis e guarda-corpo, que sofreram deterioração natural em função do tempo.

8.3. Considerando que a pintura tem como objetivo proporcionar proteção e acabamento ao substrato, além disso, oferece melhor higienização, controle de luminosidade e aparência estética das edificações. Por isso, são consideradas uma operação de grande importância, já que as tintas são produtos químicos que quando aplicados a superfície, criam uma película

protetora aderente ao substrato. Assim, toma-se a primeira camada sofrer com choques, ataques de produtos químicos, umidade do ar, luminosidade e temperatura e o revestimento cerâmico, além de do caráter estético, a principal função é garantir a impermeabilização da alvenaria.

8.4. Outra importância da pintura é a garantia de saúde do prédio, porque manifestações patológicas são reais, quando ocorre a degradação da tinta e queda do revestimento cerâmico, devido ao tempo ou mesmo a manifestações externas como chuvas e infiltrações. Desta forma os efeitos/danos causados pelo tempo, interferem na qualidade e efetividade da prestação do serviço público.

9. DEFINIÇÃO DO OBJETO:

9.1. Contratação de empresa Especializada no ramo para pintura da edificação do CRAS (Centro de Referência de Assistência Social), do Município de Maracajá.

10. ESTIMATIVA DE DESPESA:

10.1. A estimativa de custo total para execução dos serviços fica em **R\$ 4.000,00 (quatro Mil reais), conforme orçamentos em anexo.**

10.2. Os serviços a serem executados são elencados da seguinte forma:

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QUANT.	UNI
1	LIMPEZA A COM JATO CLORO/AGUA TODA EDIFICAÇÃO E MUROS (200+260)	460,00	M ²
2	REPARO MANUAL DE PAREDES EXTERNAS E MUROS LIXAMENTO, E 3 DEMAOS DE TINTA (200+260)	460,00	M ²
3	REPARO MANUAL DE GRADES E CORRIMÃOS LIXAMENTO E ATÉ 3 DEMÃOS DE TINTA (15+34)	49,00	M ²
4	PINTURA EM CALÇADA	105,00	M ²

1. JUSTIFICATIVA DO PREÇO:

Declaro que a proposta apresentada é condizente com média de preços praticada no mercado, calculada na forma estabelecida no art. 23 da Lei n.º 13.144/2021.

2. RAZÃO DE ESCOLHA DO CONTRATADO:

Proposta mais vantajosa - Menor preço

Proposta mais vantajosa – Maior ciclo de vida (JUSTIFICAR)

Proposta mais vantajosa - Menores custos indiretos (JUSTIFICAR)

Único fornecedor pesquisado com disponibilidade imediata (JUSTIFICAR)

11. AUTORIZAÇÃO DO SECRETÁRIO/DIRETOR

11.1. Com base nas informações apresentadas, autorizo a presente contratação.

Rafael Martins da Silva
Engenheiro Civil
Chefe de Divisão de Projetos e Fiscalização de Obras