



Anexo I

ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Município de Maracajá

Departamento de Obras, Habitação e Serviços Urbanos

Objeto: Contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de teste e reteste de mangueiras e extintores de incêndio, bem como o fornecimento de cargas de extintores, visando atender às necessidades do município de Maracajá/SC, conforme natureza, condições e exigências estabelecidas no Termo de Referência e neste instrumento.

1. PRIORIDADE

	Normal
X	Urgente: Início Ano Letivo.

2. SOLICITANTE

	Secretaria de Administração e Finanças
	Secretaria de Meio Ambiente e Turismo
	Departamento de Transportes
	Departamento de Educação e Cultura
	Departamento de Assistência e Bem-Estar Social
	Departamento de Agricultura, Indústria e Comércio
	Departamento de Esportes
	Departamento de Saúde
X	Departamento de Obras, Habitação e Serviços Urbanos

3. RECURSO

	Próprio
	Convênio
X	Outros / Vinculado

4. OBJETO

X	Materiais/Bens
X	Serviço
	Obras/Serviço de Engenharia



5. DOTAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

5 - 3.3.90.00.00.00.00.00 - 1.500.1002.0500
5 - 3.3.90.00.00.00.00.00 - 1.600.0000.0600
5 - 3.3.90.00.00.00.00.00 - 1.621.0000.0621
16 - 3.3.90.00.00.00.00.00 - 1.500.0000.0500
9 - 3.3.90.00.00.00.00.00 - 1.500.0000.0500
23 - 3.3.90.00.00.00.00.00 - 1.752.7005.0752
25 - 3.3.90.00.00.00.00.00 - 1.759.0000.0759
30 - 3.3.90.00.00.00.00.00 - 1.500.0000.0500
35 - 3.3.90.00.00.00.00.00 - 1.500.0000.0500
47 - 3.3.90.00.00.00.00.00 - 1.500.1001.0500
47 - 3.3.90.00.00.00.00.00 - 1.540.0000.0540
42 - 3.3.90.00.00.00.00.00 - 1.500.1001.0500
42 - 3.3.90.00.00.00.00.00 - 1.540.0000.0540
56 - 3.3.90.00.00.00.00.00 - 1.500.0000.0500
64 - 3.3.90.00.00.00.00.00 - 1.500.0000.0500
57 - 3.3.90.00.00.00.00.00 - 1.500.0000.0500
77 - 3.3.90.00.00.00.00.00 - 1.500.0000.0500
92 - 3.3.90.00.00.00.00.00 - 1.500.0000.0500
90 - 3.3.90.00.00.00.00.00 - 1.500.0000.0500
90 - 3.3.90.00.00.00.00.00 - 1.660.0000.0660
102 - 3.3.90.00.00.00.00.00 - 1.500.0000.0500

6. VALOR GLOBAL

R\$ 10.300,00 (dez mil e trezentos reais).

7. PRAZO PARA FORNECIMENTO

Até 10 (dez) dias corridos após o recebimento da Autorização de Fornecimento.

8. MODALIDADE DA LICITAÇÃO

<input type="checkbox"/>	Pregão Presencial	<input type="checkbox"/>	Leilão
<input type="checkbox"/>	Pregão Eletrônico	<input type="checkbox"/>	Inexigibilidade
<input type="checkbox"/>	Concorrência	<input checked="" type="checkbox"/>	Dispensa
<input type="checkbox"/>	Registro de Preço	<input type="checkbox"/>	Concurso
<input type="checkbox"/>	Credenciamento	<input type="checkbox"/>	Diálogo Competitivo



9. JUSTIFICATIVA PARA A ESCOLHA DA MODALIDADE DE LICITAÇÃO

Conforme a Lei 14.133/2021, será adotada a modalidade de **Dispensa de Licitação**, devido ao valor estimado da contratação e à urgência na necessidade do objeto a ser entregue.

10. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE

Sabendo que os extintores de combate a incêndio são dispositivos essenciais para a prevenção e controle de incêndios em qualquer ambiente, e conforme “NR 23 - PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIOS” que estabelece medidas de prevenção contra incêndios nos ambientes de trabalho, torna-se essencial contratação de empresa especializada para a prestação de serviços de teste e reteste de mangueiras e extintores bem como o fornecimento de cargas de extintores na Administração Pública Municipal, para proporcionar segurança aos prédios públicos e aos seus usuários.

11. DIAGNÓSTICO DA SITUAÇÃO ATUAL

Tendo em vista que os extintores dos prédios públicos municipais são revisados periodicamente em um prazo máximo de 1 ano, faz-se necessário o teste e reteste dos referidos extintores para atender os padrões técnicos de qualidade e eficiência.

12. FINALIDADE E JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO

A finalidade da contratação é revisar mangueiras e extintores, bem como fazer as trocas caso seja necessário, conforme disposto na Lei 14.133/2021, que regulamenta as contratações públicas.

Sendo assim, e tendo em vista que anualmente a Prefeitura Municipal faz as devidas revisões nos extintores de seus prédios, faz-se necessário contratar uma empresa qualificada, assegurando entregas dentro do prazo e em conformidade com os padrões técnicos exigidos.

A contratação visa a manutenção de equipamentos contra incêndio por meio de teste e reteste de mangueiras e extintores, bem como o fornecimento de produtos para carga e recarga dos mesmos.

13. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

a. Habilitação Jurídica:

- Apresentação do Contrato Social;
- Registro ativo no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ), compatível com as atividades a serem realizadas ou segmento equivalente.
- Regularidade Fiscal e Trabalhista
- Certidão Negativa de Débitos trabalhistas Federais e Dívida Ativa da União;
- Certidão de Regularidade com a Fazenda Estadual e Municipal;



- Certidão de Regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);
 - Certidão de Regularidade com o Instituto Nacional do Seguro Social (INSS);
 - Certidão Negativa dos Débitos Trabalhistas (CNDT).
- b. Qualificação Econômico-Financeira:**
- Certidão negativa de falência, recuperação judicial ou extrajudicial emitida pelo cartório distribuidor da sede da empresa.
- c. Condições Específicas do Contrato:**
- Fornecimento dos serviços em conformidade com as normas técnicas vigentes;
 - Os serviços devem estar em conformidade com as normas técnicas aplicáveis, especialmente as da ABNT. Qualquer item que esteja em desacordo ou apresente desempenho insatisfatório deverá ser substituído ou ajustado pela contratada sem custo adicional ao Município;
 - Disponibilidade para adequar-se às condições específicas do local da obra.
- d. Proposta de Preço**
- Apresentação de orçamento detalhado, discriminando mão de obra, materiais, equipamentos e demais custos;
 - Declaração de que os valores apresentados incluem todos os encargos tributários, trabalhistas, previdenciários e custos de deslocamento.

14. VIABILIDADE DA CONTRATAÇÃO

A contratação da empresa especializada para a prestação de serviço nos extintores é viável, pois além de ser exigência do Corpo de Bombeiros de Santa Catarina “CBM/SC” ela irá trazer regularidade, segurança e melhoria nos prédios públicos, como também trará os mesmos benefícios aos servidores e aos seus usuários.

15. BENEFÍCIOS ESPERADOS

A contratação resultará em benefícios estratégicos, tais como:

- **Padronização dos Materiais:** Garantia de uniformidade nos componentes utilizados, como Extintor de Pó Químico ABC, extintor Pó Químico seco 06 KG.
- **Redução de Custos:** Menor necessidade de manutenções corretivas frequentes, otimizando recursos financeiros.



- **Cumprimento de Normas:** Adequação das intervenções às normas técnicas específicas, como “NR 23 - PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIOS”
- **Planejamento Integrado:** Garantindo que todas as partes interessadas estejam envolvidas, no momento certo, para alinhar as prioridades da organização em um único plano.
- **Transparência e Competitividade:** Atendimento aos princípios fundamentais da administração pública previstos na Lei 14.133/2021, garantindo processos licitatórios justos e transparentes.

16. MEMÓRIA DE CÁLCULO PARA A ESTIMATIVA DE CUSTOS

A estimativa de custos foi elaborada com base em três orçamentos obtidos de empresas especializadas.

Os orçamentos foram analisados tecnicamente e o menor valor apresentado, de R\$ 10.300,00 (dez mil e trezentos reais), foi adotado como referência para esta contratação. Esta escolha se justifica pela necessidade de economicidade e eficiência na utilização dos recursos públicos, garantindo o cumprimento do princípio do menor preço aliado à qualidade técnica do serviço, como descrito na tabela abaixo.

DESCRIÇÃO DOS ITENS						
ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇOS	QUANT.	MEDIDA	VALOR UNITÁRIO	VALOR TOTAL	
1	TESTE DE MANGUEIRA DE INCÊNDIO	49	UN	R\$ 25,00	R\$	1.225,00
2	RETESTE EXT. PQS 04 KG	77	UN	R\$ 25,00	R\$	1.925,00
3	RETESTE EXT. AGP 10 L	6	UN	R\$ 30,00	R\$	180,00
4	RETESTE EXT. CO2 04 KG	3	UN	R\$ 30,00	R\$	90,00
5	CARGA EXT. PQS 04 KG - BC	89	UN	R\$ 35,00	R\$	3.115,00
6	CARGA EXT. PQS 04 KG - ABC	43	UN	R\$ 50,00	R\$	2.150,00
7	CARGA EXT. CO2 04 KG	4	UN	R\$ 100,00	R\$	400,00
8	CARGA EXT. PQS 06 KG - BC	10	UN	R\$ 60,00	R\$	600,00
9	CARGA EXT. AGP 10 LITROS	13	UN	R\$ 35,00	R\$	455,00
10	CARGA EXT. PQS 08 KG - BC	2	UN	R\$ 80,00	R\$	160,00
VALOR TOTAL:				R\$ 10.300,00		

17. LEVANTAMENTO DE MERCADO E ESCOLHA DA SOLUÇÃO ADOTADA



Além do serviço tradicional de recarga, foram identificadas soluções alternativas, como sistemas de sprinklers, extintores inteligentes, treinamentos sobre uso correto dos equipamentos e planos de emergência. No entanto, a escolha adotada foi a manutenção e recarga dos extintores.

Essa decisão se fundamenta na eficácia dos extintores como opção imediata em caso de incêndios, permitindo uma resposta rápida antes da chegada dos serviços de emergência. A implementação de um cronograma regular de manutenção com fornecedores qualificados garantirá que os equipamentos estejam sempre prontos para uso, assegurando um ambiente seguro para todos.

18. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO COMO UM TODO

Diante da necessidade da Administração Pública Municipal em zelar pela proteção de seu patrimônio e usuários, e respeitar os padrões técnicos estabelecidos pela “NR 23 - PROTEÇÃO CONTRA INCÊNDIOS” faz-se necessário a contratação de empresa especializada para a prestar serviços de teste e reteste de mangueiras e extintores de incêndio, bem como o fornecimento de cargas de extintores, adotando Dispensa de Licitação pelo menor preço global.

19. JUSTIFICATIVA PARA O PARCELAMENTO OU NÃO DA SOLUÇÃO

A não realização do parcelamento é justificada pelo motivo de o objeto a ser contratado ser único e integrado, atendendo Art. 40º, §3º da Lei nº 14.133/2021

O parcelamento aumentaria os riscos de atrasos, conflitos de responsabilidade e custos administrativos, além de comprometer a economia de escala.

A contratação unificada assegura maior eficiência, facilita a gestão e a fiscalização, reduz impactos e atende às disposições do Art. 7º, §1º, da Lei nº 14.133/2021, que permite a execução integrada em casos de inviabilidade técnica ou econômica do parcelamento.

20. PREVISÃO NO PLANO DE CONTRATAÇÕES ANUAL

O Município de Maracajá não instituiu, até a presente data, o Plano de Contratações Anual. Assim, impossibilitando o alinhamento desta demanda com o referido plano.

21. CONCLUSÃO

O presente Estudo Técnico Preliminar objetiva subsidiar a contratação da empresa especializada para prestação de serviços de teste e reteste de mangueiras e extintores de incêndio, bem como o fornecimento de cargas de extintores, visando atender às necessidades do município de Maracajá/SC.



MUNICÍPIO DE MARACAJÁ
ESTADO DE SANTA CATARINA

Dessa forma, espera-se atender aos interesses do município, promovendo eficiência no uso dos recursos públicos e benefícios diretos à população.

Lucas Paraol da Silva
Analista de Projetos e Convênios
Gestor do Contrato

Eng. Vinicius Lumertz
Engenheiro Civil
Fiscal do contrato

Maracajá/SC, 28 de janeiro de 2025.