MUNICIPIO DE MARACAJÁ -SC
ESTUDO TÉCNICO PRELIMINAR

Data: 28/07/2025
De: Departamento de Educação e Cultura
Para: Departamento de Compras.

1 - Prioridade [X] Normal [ ] Urgente - Motivo:

2 – Requisitante:

[ ] Secretaria de Administração e Finanças
[X] Secretaria de Meio Ambiente e Turismo
[ ] Departamento de Transportes
[ ] Departamento de Educação e Cultura
[ ] Departamento de Assistência e Bem Estar Social
[ ] Departamento de Agricultura, Indústria e Comércio
[ ] Departamento de Esportes
[ ] Departamento de Saúde
[ ] Departamento de Obras, Habitação e Serviços Urbanos

3 – Proveniente de:

[X] Recurso Próprio [ ] Convênio [ ] outros

Dotação:

4– Objeto:

[ ] Materiais/Bens [X] Serviço [ ] Obra/Serviço de Engenharia

5 – Valor Global: R$ 68.719,50 (sessenta e oito mil setecentos e dezenove reais e cinquenta centavos)
6 – Prazo de Execução: 12 MESES

7 – Modalidade de Licitação:

[X] **Pregão Pres.** [ ] **Concorrência** [ ] **Registro Preço** [ ] **Credenciamento**

[ ] **Leilão** [ ] **Inexigibilidade** [ ] **Dispensa** [ ] **Concurso**

[ ] **Diálogo Competitivo**

8 – POSICIONAMENTO CONCLUSIVO DO SECRETÁRIO/DIRETOR

Com base nas informações do ETP, entendemos necessária e viável a contratação.

_____
EVANIO MACALOSSI
Diretor Departamento de Obras

1. DESCRIÇÃO DA NECESSIDADE:

A valorização da paisagem vem com a construção de um ambiente harmônico e de qualidade, tanto para o público interno, como para os visitantes. As necessidades que se pretende suprir englobam atividades de jardinagem e manutenção de paisagismo no município.

A aquisição de flores, vasos e orçamentos mostra-se necessária para atender às demandas de embelezamento e manutenção de espaços públicos, eventos oficiais, solenidades e datas comemorativas. Esses itens desempenham papel relevante na promoção da estética urbana, na valorização dos ambientes institucionais e na criação de uma atmosfera acolhedora para a população e visitantes.

Além do aspecto estético, a presença de flores e vasos bem distribuídos contribui para a preservação da identidade cultural e turística do município, reforçando sua imagem positiva e fortalecendo a sensação de pertencimento comunitário. Ressalta-se, ainda, que tais materiais são de uso recorrente, com necessidade de reposição periódica devido à natureza perecível das flores e ao desgaste natural dos vasos.

Pretende-se com essa licitação, dar continuidade aos trabalhos de paisagismo que já vem sendo realizado pelo município de Maracajá, a fim de trazer sempre uma boa harmonização dos espaços públicos.

2. LEVANTAMENTO DE MERCADO (ALTERNATIVAS)

Para atender à necessidade de contratação de empresa especializada para aquisição de flores e ornamentos para o Município de Maracajá, é fundamental realizar um levantamento de mercado para identificar as alternativas disponíveis. Abaixo estão duas alternativas consideradas:

- Contratação de empresas especializadas em ornamentação e paisagismo, que além do fornecimento dos insumos, podem prestar serviços complementares de montagem e manutenção dos arranjos;

- Plantação das flores e confecção de arranjos pela administração municipal.

3.Descrição da solução adotada:

A administração decidiu pela contratação de empresas especializadas em ornamentação e paisagismo, que além do fornecimento dos insumos, podem prestar serviços complementares de montagem e manutenção dos arranjos. Esses estabelecimentos geralmente operam com estoques em maior escala e estrutura de distribuição consolidada, o que permite redução dos preços unitários e maior disponibilidade de itens padronizados, como vasos, substratos, adubos, pedriscos, mantas e demais insumos utilizados na ornamentação de ambientes públicos.

Além disso, a contratação de atacadistas ou distribuidores possibilita maior previsibilidade no abastecimento e menor risco de descontinuidade de fornecimento, uma vez que esses fornecedores costumam trabalhar com pronta entrega, atendendo de forma contínua as necessidades dos setores responsáveis pela manutenção paisagística e decorativa do Município.

Além disso, o plantio, a ornamentação e o paisagismo ficarão sob responsabilidade dos servidores da Administração Municipal, que já possuem conhecimento e experiência nas atividades de jardinagem, garantindo a qualidade estética e funcional dos espaços públicos. Dessa forma, busca-se aliar economicidade, eficiência e controle direto das etapas de execução, atendendo às demandas de embelezamento urbano e manutenção das áreas verdes do município.

Dessa forma, a contratação a opção pela aquisição de produtos junto a fornecedores especializados de jardinagem, sem serviços complementares de montagens e manutenção se mostra uma alternativa economicamente vantajosa e operacionalmente eficiente, alinhada aos princípios da economicidade, eficiência e continuidade do serviço público, contribuindo para a execução regular das atividades de ornamentação e embelezamento urbano.

4.Requisitos da Contratação:

Regularidade Fiscal e Trabalhista: Fornecedores devem apresentar certidões que comprovem a regularidade fiscal e trabalhista.
Registro de Preços: Utilização de um sistema de registro de preços para assegurar a obtenção de propostas mais vantajosas.

Qualificação da Empresa: Comprovação de experiência anterior em serviços similares, com atestados fornecidos por pessoas jurídicas de direito público ou privado. Equipe técnica qualificada. Portfólio ou relatório técnico com imagens e descrição de projetos anteriores, preferencialmente em ambientes públicos. A experiência pode ser comprovada por meio de atestados de capacidade técnica fornecidos por outros clientes.

Exigências sobre os Insumos e Plantas As mudas e flores devem estar em bom estado fitossanitário, livres de pragas e doenças. Estar de acordo com as especificações técnicas (espécies, tamanhos, porte etc.). Os materiais (vasos, substratos, tutores etc.) devem ser de qualidade, com padrões mínimos definidos em edital.

5. Estimativa das quantidades a serem contratadas:

A quantidade a ser licitada deverá ser conforme tabela abaixo. Essa estimativa de quantidade levou-se em conta a necessidade de reposição de flores, vasos e insumos da ornamentação já existente no município.

Abaixo segue planilha de relação dos itens e quantidades:

Item	Descrição	Unidade	Quant.
01	Alecrim pote (rosmarinus officinalis), altura média de 30 cm e pote 15. Livre de pragas, ervas daninhas e doenças fitossanitárias. Deve no ato da entrega estar em bom estado.	un	100
02	Aspargo Rabo de Gato pote (asparagus densiflorus), altura média de 50 cm e pote 15. Livre de pragas, ervas daninhas e doenças fitossanitárias. Deve no ato da entrega estar em bom estado.	un	125
03	Bacia confeccionada em polietileno, redonda e com medidas aproximadas de 32 x 13 cm e cores variadas(referência patina). Bacia em material plástico e proteção UV para uma maior resistência, com borda para fixação. A mesma deve vir em perfeito estado, sem fissuras ou rachaduras.	un	252
04	Dipladênia cuia (mandevilla), cor variada. Devendo estar apta para plantio com altura mínima 35 cm por 40 cm de diâmetro em cuia pote tamanho 21,Livre de pragas, ervas daninhas e doenças fitossanitárias. Deve no ato da entrega estar em bom estado.	un	252
05	Espada de Santa Bárbara (sansevieria trifasciata), altura média de 30 cm e pote 15. Livre de pragas, ervas daninhas e doenças fitossanitárias. Deve no ato da entrega estar em bom estado.	un	100
06	Floreira confeccionada em polietileno, retangular com medidas aproximadas de 14x18x60 cm, na cor preta. Bacia em material plástico e proteção UV para uma maior resistência, com borda para fixação. A mesma deve vir em perfeito estado, sem fissuras ou rachaduras.	un	20
07	Impatiens(*impatiens*), cores variadas, bandeja com 15 mudas e com média de 10cm de altura. Os recipientes das mudas devem estar conservados e a terra adubada com substrato. Livre de pragas, ervas daninhas e doenças fitossanitárias. Deve no ato da entrega estar em bom estado.	cx	150
08	Lavanda Pote *(lavandula*), altura média de 0,30 cm e pote 15. Livre de pragas, ervas daninhas e doenças fitossanitárias. Deve no ato da entrega estar em bom estado.	un	100
09	Substrato, produto a base de cinza, turfa, barro e adubação orgânica com Ph controlado para plantio. Estes elementos são misturados e peneirados, para um melhor aproveitamento. Material entregue em metros cúbicos.	m^3	4
10	Suporte em arco, suporte de ferro 1020 laminado redondo ⅜ com pintura epóxi na cor verde/preta em formato/desenho definido pela administração, com formato em arco e medidas de 3 mts de comprimento e 1,5 mts de altura e 8 suportes para vasos de flores. Suporte colocado e fixado no local definido.	un	18
11	Vaso confeccionado em fibra de vidro, de formato redondo com medidas aproximadas de 42x35 cm, na cor dourada com pintura automotiva. O mesmo deve vir em perfeito estado, sem fissuras ou rachaduras.	un	1
12	Vaso confeccionado em fibra de vidro, de formato redondo com medidas aproximadas de 52x75 cm, na cor dourada com pintura automotiva. O mesmo deve vir em perfeito estado, sem fissuras ou rachaduras.	un	1
13	Vaso plástico preto, de formato redondo com medidas aproximadas de 15x12 cm para produção, vaso em material plástico e proteção UV para uma maior resistência, com borda para fixação. O mesmo deve vir em perfeito estado, sem fissuras ou rachaduras.	un	100
14	Vaso plástico preto, de formato redondo com medidas aproximadas de 1L para produção, vaso em material plástico e proteção UV para uma maior resistência, com borda para fixação. O mesmo deve vir em perfeito estado, sem fissuras ou rachaduras.	un	20

Como se trata de um registro de preços, essas quantidades são uma projeção que pode não ser contemplada integralmente, permitindo ajustes conforme a demanda real ao longo do período de vigência do registro. Isso proporciona flexibilidade na aquisição, garantindo que os recursos sejam utilizados de forma eficiente e conforme as necessidades emergentes do Município.

6. ESTIMATIVAS DO VALOR DA CONTRATAÇÃO:

A pesquisa foi realizada utilizando orçamentos para o mesmo objeto, verificando o menor preço por item dos orçamentos obtidos.

Item	Descrição	Unidade	Quant.	Valor unitário ARTE FLORES	Valor Total ARTE FLORES	Valor unitário UNIFLOR	Valor Total UNIFLOR	Valor unitário FLORA FONTANA	Valor Total FLORA FONTANA
01	Alecrim pote (rosmarinus officinalis), altura média de 30 cm e pote 15. Livre de pragas, ervas daninhas e doenças	un	100	R$ 24,00	R$ 2.400,00	R$ 25,00	R$ 2.500,00	R$ 22,00	R$ 2.200,00

	fitossanitárias. Deve no ato da entrega estar em bom estado.								
02	Aspargo Rabo de Gato pote (asparagus densiflorus), altura média de 50 cm e pote 15. Livre de pragas, ervas daninhas e doenças fitossanitárias. Deve no ato da entrega estar em bom estado.	un	125	R$ 28,00	R$ 3.500,00	R$ 26,50	R$ 3.312,50	R$ 30,00	R$ 3.750,00
03	Bacia confeccionada em polietileno, redonda e com medidas aproximadas de 32 x 13 cm e cores variadas(referência patina). Bacia em material plástico e proteção UV para uma maior resistência, com borda para fixação. A mesma deve vir em perfeito estado, sem fissuras ou rachaduras.	un	252			R$ 35,00	R$ 8.820,00	R$ 32,00	R$ 8.064,00
04	Dipladênia cuia (mandevilla), cor variada. Devendo estar apta para plantio com altura mínima 35 cm por 40 cm de diâmetro em cuia pote tamanho 21,Livre de pragas, ervas daninhas e doenças fitossanitárias. Deve no ato da entrega estar em bom estado.	un	252	R$ 59,00	R$ 14.868,00	R$ 62,00	R$ 15.624,00	R$ 62,00	R$ 15.624,00
05	Espada de Santa Bárbara (sansevieria trifasciata), altura média de 30 cm e pote 15. Livre de pragas, ervas daninhas e doenças fitossanitárias. Deve no ato da entrega estar em bom estado.	un	100	R$ 65,00	R$ 6.500,00	R$ 63,50	R$ 6.350,00	R$ 62,00	R$ 6.200,00
06	Floreira confeccionada em polietileno, retangular com medidas aproximadas de 14x18x60 cm, na cor preta. Bacia em material plástico e proteção UV para uma maior resistência, com borda para fixação. A mesma deve vir em perfeito estado, sem fissuras ou rachaduras.	un	20	R$ 44,00	R$ 880,00	R$ 45,00	R$ 900,00	R$ 40,00	R$ 800,00
07	Impatiens(*impatiens*), cores variadas, bandeja com 15 mudas e com média de 10cm de altura. Os recipientes das mudas devem estar conservados e a terra adubada com substrato. Livre de pragas, ervas daninhas e doenças fitossanitárias. Deve no ato da entrega estar em bom estado.	cx	150	R$ 16,00	R$ 2.400,00	R$ 15,00	R$ 2.250,00	R$ 18,50	R$ 2.775,00
08	Lavanda Pote *(lavandula*), altura média de 0,30 cm e pote 15. Livre de pragas, ervas daninhas e doenças fitossanitárias. Deve no ato da entrega estar em bom estado.	un	100	R$ 28,00	R$ 2.800,00	R$ 27,00	R$ 2.700,00	R$ 31,00	R$ 3.100,00
09	Substrato, produto a base de cinza, turfa, barro e adubação orgânica com Ph controlado para plantio. Estes elementos são misturados e peneirados, para um melhor aproveitamento. Material entregue em metros cúbicos.	m^3	4	R$ 440,00	R$ 1760,00	R$ 450,00	R$ 1.800,00	R$ 390,00	R$ 1.560,00
10	Suporte em arco, suporte de ferro 1020 laminado redondo ⅜ com pintura epóxi na cor verde/preta em formato/desenho definido pela administração, com formato em arco e medidas de 3 mts de comprimento e 1,5 mts de altura e 8 suportes para vasos de flores. Suporte colocado e fixado no local definido.	un	18	R$ 1.450,00	R$ 26.100,00	R$ 1.600,00	R$ 28.800,00	R$ 1.530,00	R$ 27.540,00
11	Vaso confeccionado em fibra de vidro, de formato redondo com medidas aproximadas de 42x35 cm, na cor dourada com pintura automotiva. O mesmo deve vir em perfeito estado, sem fissuras ou rachaduras.	un	1	R$ 320,00	R$ 320,00	R$ 320,00	R$ 320,00	R$ 300,00	R$ 300,00
12	Vaso confeccionado em fibra de vidro, de formato redondo com medidas aproximadas de 52x75 cm, na cor dourada com pintura automotiva. O mesmo deve vir em perfeito estado, sem fissuras ou rachaduras.	un	1	R$330,00	R$ 330,00	R$ 350,00	R$ 350,00	R$ 300,00	R$ 300,00
13	Vaso plástico preto, de formato redondo com medidas aproximadas de 15x12 cm para produção, vaso em material plástico e proteção UV para uma maior resistência, com borda para fixação. O mesmo deve vir em perfeito estado, sem fissuras ou rachaduras.	un	100	R$ 0,50	R$ 50,00	R$ 0,75	R$ 75,00	R$ 0,35	R$ 35,00
14	Vaso plástico preto, de formato redondo com medidas aproximadas de 1L para	un	20	R$ 2,00	R$ 40,00	R$ 2,00	R$ 40,00	R$ 1,50	R$ 30,00

	produção, vaso em material plástico e proteção UV para uma maior resistência, com borda para fixação. O mesmo deve vir em perfeito estado, sem fissuras ou rachaduras.								
	VALOR TOTAL				R$ 70.264,00		R$ 73.841,50		R$ 72.278,00

A estimativa preliminar do preço dos itens a serem contratados foi realizado com base em um levantamento de mercado, visando apoiar a análise de viabilidade da contratação, especialmente no que se refere à relação custo-benefício. O valor global estimado para a contratação é de **R$ 68.719,50** (sessenta e oito mil setecentos e dezenove reais e cinquenta centavos).

7. Parcelamento ou não da solução (forma de julgamento):

Sim ao parcelamento da solução

A compra parcelada possibilita que o fornecimento ocorra de forma gradual e sob demanda, conforme o planejamento das atividades e as condições climáticas mais adequadas ao plantio.

Essa forma de aquisição permite maior controle sobre o estoque e a qualidade dos produtos, evitando perdas e garantindo que os materiais sejam utilizados em sua melhor condição. Além disso, possibilita uma melhor execução orçamentária, distribuindo as despesas ao longo do exercício financeiro e assegurando a economicidade e eficiência na aplicação dos recursos públicos.

Dessa maneira, o parcelamento das compras, conforme a necessidade da Administração, mostra-se técnica e economicamente justificável, atendendo aos princípios da planejamento, eficiência e economicidade previstos na Lei nº 14.133/2021.

8. Contratações correlatas e/ou interdependentes:

Após análise da natureza do item a ser adquirido nesta contratação, não se observa interdependência destes com quaisquer outros, no sentido de condicioná-los a sua completa efetivação; em outras palavras, ao serem adquiridos, estarão completamente aptos a atender ao interesse público demonstrado neste ETP.

9. Alinhamento com o PCA – Plano de Contratações Anual:

Justificativa da ausência: Até o momento, o Município de Maracajá ainda não estabeleceu o Plano de Contratações Anual, o que impossibilita o alinhamento desta demanda com o referido plano.

10. Resultados pretendidos:

Os resultados pretendidos com a aquisição de produtos junto a fornecedores especializados de jardinagem, seria elevar a qualidade estética e ambiental dos espaços públicos, promovendo o embelezamento urbano, a valorização dos locais turísticos e o bem-estar da população.

A compra de flores, vasos e insumos de jardinagem de fornecedores qualificados assegurará o fornecimento de produtos de melhor qualidade e maior durabilidade, contribuindo para a padronização e harmonia das áreas verdes e ornamentações municipais.

Além disso, a aquisição possibilitará à Administração planejar e executar ações de paisagismo com regularidade e eficiência, utilizando materiais adequados e em conformidade com as condições locais. Espera-se, com isso, otimizar os recursos públicos, fortalecer a sustentabilidade ambiental e manter o município visualmente mais atrativo e acolhedor, tanto para os moradores quanto para os visitantes.

11. Providências a serem adotadas:

Primeiramente, é fundamental que a Administração realize uma análise detalhada das propostas recebidas, assegurando que o fornecedor escolhido atenda a todas as especificações técnicas e requisitos legais estabelecidos no edital. Essa análise deve incluir a verificação da documentação apresentada, como certidões de regularidade fiscal e trabalhista, bem como a comprovação de experiência e capacidade técnica do fornecedor.

Além disso, a Administração deve garantir que todos os trâmites burocráticos estejam devidamente cumpridos, incluindo a elaboração e assinatura do contrato e/ou ata de registro de preços, que deve conter cláusulas claras sobre as obrigações das partes, prazos de entrega e condições de pagamento.

Por fim, a Administração deve estabelecer um canal de comunicação eficiente com o fornecedor, que permita a troca de informações durante todo o processo. Essa comunicação deve ser clara e objetiva, visando resolver rapidamente qualquer questão que possa surgir e assegurar que o contrato seja cumprido conforme acordado. Com essas providências, a Administração estará melhor preparada para celebrar o contrato de forma segura e eficiente, garantindo que a prestação de serviço contribua para a melhoria da gestão da rede municipal de ensino do Município de Maracajá.

13. Possíveis danos ambientais:

Após uma análise cuidadosa dos potenciais danos ambientais, constatou-se que não foram identificados impactos ambientais significativos. No entanto, é crucial assegurar a adoção de práticas ambientalmente responsáveis durante o processamento e descarte desses materiais. Nesse sentido, é fundamental que a licitante esteja em conformidade com os critérios e políticas de sustentabilidade ambiental estabelecidos na RESOLUÇÃO N° 416, DE 30 DE SETEMBRO DE 2009, do Conselho Nacional do Meio Ambiente (CONAMA). Tais diretrizes foram desenvolvidas com o objetivo de garantir uma gestão responsável e sustentável dos resíduos gerados pelo uso desses materiais, com foco na minimização dos potenciais impactos ambientais adversos.

14. Adequação da forma de contratação:

Devido à natureza da demanda, o Sistema de Registro de Preços é a modalidade de formalização mais adequada para este objeto. Essa decisão é tomada levando em conta as alternativas legais disponíveis, uma vez que o sistema opera como uma fase pré-contratual, estabelecendo uma relação jurídica preliminar entre as partes envolvidas e permitindo uma eventual contratação futura conforme necessário.

15. Adaptação dos critérios de julgamento e seleção:

Para a definição da modalidade de licitação, o critério de julgamento, o modo de disputa e a adequação e eficiência da forma de combinação desses parâmetros, com o objetivo de selecionar a proposta apta a gerar o resultado de contratação mais vantajoso para a Administração Pública, assim definiu-se:

- **Modalidade de Licitação:**

Pregão Presencial para Registro de Preços: A modalidade escolhida é adequada para aquisição de serviços, sendo que a forma presencial se justifica, pela celeridade na contratação, possibilidade de esclarecimentos imediatos durante o pregão presencial e a facilidade na negociação dos preços visto a interação do pregoeiro com os licitantes. Ademais, uma empresa vencedora fora da região do município de adjacências, inviabiliza a logística e onera ainda mais os custos finais da administração pública. Por fim, a Lei nº 14.133/2021 estabelece preferencialmente o pregão eletrônico, e não a sua obrigatoriedade, uma vez que não revogou a modalidade do pregão presencial para os municípios abaixo de vinte mil habitantes.

- **Critério de Julgamento:**

Menor Preço por lote: A contratação conjunta em lote único permitirá maior padronização dos materiais utilizados, facilidade na gestão contratual e logística de entrega, bem como uniformidade na execução dos serviços de jardinagem. Além disso, a centralização da aquisição tende a otimizar os custos operacionais e de transporte, garantindo maior economicidade e eficiência administrativa. Destaca-se, ainda, que a divisão em múltiplos lotes poderia aumentar a complexidade da gestão e fiscalização do contrato, sem representar ganhos efetivos de competitividade ou redução de preços.

DECLARAÇÃO DE VIABILIDADE DO ESTUDO	
X	Esta equipe de planejamento declara **VIÁVEL** a contratação com base neste Estudo Técnico Preliminar – ETP, nos termos da Lei Federal nº. 14.133/2021.
	Esta equipe de planejamento declara **INVIÁVEL** a contratação com base neste Estudo Técnico Preliminar – ETP, nos termos da Lei Federal nº. 14.133/2021.

_____

Evânio Macalossi
Diretor Departamento de Obras