MUNICIPIO DE MARACAJÁ-SC
DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Data: 18 de fevereiro de 2026.

De: Departamento de obras, habitação e serviços urbanos.
Para: Departamento de Licitação

1. **Prioridade:** ☒ Normal ☐ Urgente

Motivo: O presente procedimento licitatório tem por objetivo a contratação de empresa especializada para execução de banheiros e conjunto hidrossanitário em residências de pessoas com baixa renda e em situações de vulnerabilidade social definidas pela assistência social do município.

2. **Requisitante:**
   ☐ Secretaria de Administração e Finanças
   ☐ Secretaria de Meio Ambiente e Turismo
   ☐ Departamento de Transportes
   ☐ Departamento de Educação e Cultura
   ☐ Departamento de Assistência e Bem Estar Social
   ☐ Departamento de Agricultura, Indústria e Comércio
   ☐ Departamento de Esportes
   ☐ Departamento de Saúde
   ☒ Departamento de Obras, Habitação e Serviços Urbanos

3. **Proveniente de:**
   ☒ Recurso Próprio
   ☒ Convênio
   ☐ Outros

   Código da Dotação:
   109 - 4.4.90.00.00.00.00.00 (1.500.0000.0500)
   109 - 4.4.90.00.00.00.00.00 (1.700.0000.0700)

4. **Objeto:**
   ☐ Materiais/Bens
   ☐ Serviço
   ☒ Obra/Serviço de Engenharia

5. **Valor Global: R$ 528.450,91** (quinhentos e vinte e oito mil quatrocentos e cinquenta reais e noventa e um centavos)

6. **Prazo de Entrega:** 7 meses, contados a partir da ordem de serviço.

7. **Modalidade de Licitação:** Concorrência eletrônica

8. **Autorização do Secretário/Diretor:**

Com base nas informações apresentadas, autorizo a presente.

_____

Evanio Macalossi
Diretor do Departamento de Obras, Habitação e Serviços Urbanos

9. **Descrição da Necessidade:**

A execução de banheiros e conjunto hidrossanitário para a população que vive em condições precárias é uma necessidade urgente de saúde pública, dignidade humana e desenvolvimento social. Muitas famílias em situação de vulnerabilidade não possuem acesso a instalações sanitárias adequadas, o que as obriga a utilizar espaços improvisados ou a praticar a defecação a céu aberto. Essa realidade contribui diretamente para a proliferação de doenças como diarreia, verminoses, hepatite A, além de aumentar os riscos de contaminação do solo e da água.

Portanto, a construção de banheiros adequados, com acesso à água potável e sistema de esgotamento sanitário apropriado, é fundamental para garantir condições mínimas de higiene, prevenir doenças, promover qualidade de vida e assegurar direitos básicos. Investir em saneamento básico não é apenas uma questão de infraestrutura, mas de justiça social, cidadania e respeito à dignidade humana.

10. Definição do Objeto:

O presente procedimento licitatório tem por objeto a contratação de empresa especializada para a execução de banheiros em residências de pessoas com baixa renda e em situações de vulnerabilidade social definidas pela assistência social do município, contemplando o fornecimento de materiais, mão de obra, equipamentos e demais insumos necessários à completa execução dos serviços, em conformidade com as especificações técnicas, projetos, prazos, condições e exigências estabelecidas no edital e seus anexos.

11. Estimativa da Despesa:

Os valores unitários adotados têm como referência a planilha do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI), observando-se a tabela vigente à época da elaboração do orçamento, bem como os encargos sociais e demais composições aplicáveis.

A utilização do SINAPI como parâmetro assegura maior transparência, padronização e compatibilidade dos preços com a realidade de mercado, atendendo às normas aplicáveis às contratações públicas e garantindo a adequada estimativa dos custos da contratação.

O valor obtido de **R$ 528.450,91** (quinhentos e vinte e oito mil quatrocentos e cinquenta reais e noventa e um centavos)

12. Justificativa do Preço:

☒ Declaro que a proposta apresentada é condizente com média de preços praticada no mercado, calculada na forma estabelecida no art. 23 da Lei n.º 14.133/2021.

13. Razão de escolha do contratado:

☒ Proposta mais vantajosa - Menor preço
☐ Proposta mais vantajosa – Maior ciclo de vida (JUSTIFICAR)
☐ Proposta mais vantajosa - Menores custos indiretos (JUSTIFICAR)
☐Único fornecedor pesquisado com disponibilidade imediata (JUSTIFICAR)

_____

Evanio Macalossi
Diretor do Departamento de Obras, Habitação e Serviços Urbanos