MUNICIPIO DE MARACAJÁ-SC
DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DE DEMANDA

Data: 18 de março de 2026.

De: Departamento de obras, habitação e serviços urbanos.
Para: Departamento de Licitação

1. **Prioridade:** ☒ Normal ☐ Urgente

Motivo: O presente procedimento licitatório tem por finalidade a contratação de empresa especializada no ramo de engenharia para a construção de um Centro Multiuso em concreto pré-moldado e cobertura metálica, com área de 4.000,00 m², em conformidade com os projetos, memoriais descritivos, planilhas orçamentárias e demais documentos técnicos previamente apresentados.

2. **Requisitante:**
   ☐ Secretaria de Administração e Finanças
   ☐ Secretaria de Meio Ambiente e Turismo
   ☐ Departamento de Transportes
   ☐ Departamento de Educação e Cultura
   ☐ Departamento de Assistência e Bem Estar Social
   ☐ Departamento de Agricultura, Indústria e Comércio
   ☐ Departamento de Esportes
   ☐ Departamento de Saúde
   ☒ Departamento de Obras, Habitação e Serviços Urbanos

3. **Proveniente de:**
   ☒ Recurso Próprio
   ☒ Convênio
   ☐ Outros

   Código da Dotação:

   95 - 4.4.90.00.00.00.00.00 (1.500.0000.0500)

   95 - 4.4.90.00.00.00.00.00 (1.701.0000.0701)

4. **Objeto:**
   ☐ Materiais/Bens
   ☐ Serviço
   ☒ Obra/Serviço de Engenharia

5. **Valor Global: R$ 6.030.948,31** (seis milhões trinta mil novecentos e quarenta e oito reais e trinta e um centavos).

6. **Prazo de Entrega:** 6 meses, contados a partir da ordem de serviço.

7. **Modalidade de Licitação:** Concorrência eletrônica

8. **Autorização do Secretário/Diretor:**

Com base nas informações apresentadas, autorizo a presente.

EVANIO MACALOSSI:34480617949
Assinado de forma digital por EVANIO MACALOSSI:34480617949
Dados: 2026.03.20 15:32:48 -03'00'

Evanio Macalossi
Diretor do Departamento de Obras, Habitação e Serviços Urbanos

9. **Descrição da Necessidade:**

A construção de um centro multiuso para eventos municipais atende a uma demanda crescente por espaços versáteis, capazes de abrigar diferentes tipos de atividades públicas, culturais, sociais e administrativas. Esse tipo de equipamento público é fundamental para fortalecer a integração comunitária, promover o desenvolvimento local e otimizar a realização de eventos de interesse coletivo.

Além disso, a construção desse tipo de centro contribui para a valorização urbana e pode impulsionar a economia local, atraindo visitantes, fomentando o comércio e incentivando iniciativas culturais e empreendedoras. Também promove inclusão social ao garantir um espaço acessível a diferentes públicos, respeitando normas de acessibilidade e oferecendo condições adequadas para todos.

Portanto, a implantação de um centro multiuso municipal não é apenas uma obra física, mas um investimento no desenvolvimento social, cultural e econômico da comunidade, proporcionando um ambiente estruturado, funcional e democrático para a realização de diversas atividades.

Definição do Objeto:

Contratação de empresa especializada no ramo de engenharia para a construção de um Centro Multiuso em concreto pré-moldado e cobertura metálica, com área de 4.000,00 m², em conformidade com os projetos, memoriais descritivos, planilhas orçamentárias e demais documentos técnicos previamente apresentados.

10. Estimativa da Despesa:

Os valores unitários adotados têm como referência preços de mercado e planilha do Sistema Nacional de Pesquisa de Custos e Índices da Construção Civil (SINAPI) observando-se a tabela vigente à época da elaboração do orçamento, bem como os encargos sociais e demais composições aplicáveis.

A utilização do SINAPI como parâmetro assegura maior transparência, padronização e compatibilidade dos preços com a realidade de mercado, atendendo às normas aplicáveis às contratações públicas e garantindo a adequada estimativa dos custos da contratação.

O valor obtido no orçamento foi de R$ 6.030.948,31

11. Justificativa do Preço:

☒ Declaro que a proposta apresentada é condizente com média de preços praticada no mercado, calculada na forma estabelecida no art. 23 da Lei n.º 14.133/2021.

12. Razão de escolha do contratado:

☒ Proposta mais vantajosa - Menor preço
☐ Proposta mais vantajosa – Maior ciclo de vida (JUSTIFICAR)
☐ Proposta mais vantajosa - Menores custos indiretos (JUSTIFICAR)
☐Único fornecedor pesquisado com disponibilidade imediata (JUSTIFICAR)

EVANIO MACALOSSI:34480617949
Assinado de forma digital por EVANIO MACALOSSI:34480617949
Dados: 2026.03.20 15:33:44 -03'00'

Evanio Macalossi
Diretor do Departamento de Obras, Habitação e Serviços Urbanos