TERMO DE REFERÊNCIA

1. OBJETO GERAL
O presente procedimento licitatório tem por finalidade a contratação de empresas especializadas para a execução de obras de pavimentação asfáltica (lote 01) e muro em gradil metálico (lote 02) em conformidade com os projetos, memoriais descritivos, planilhas orçamentárias e demais documentos técnicos previamente apresentados.

2. FORMALIZAÇÃO DA CONTRATAÇÃO					
	Registro de Preço	X	Termo Contratual		Outro

3. ANEXOS DO TERMO DE REFERÊNCIA					
X	DFD	X	Matriz de risco	X	Projeto Básico
X	ETP		Memorial Descritivo		Projeto Executivo
X	Planilha orçamentária		Anteprojeto		Outros

4. NATUREZA DO OBJETO			
	Material de consumo		Equipamento/Material Permanente
	Serviço continuado		Serviço não continuado
X	Obra	X	Serviço de engenharia

5. DESCRIÇÃO DA SOLUÇÃO
A escolha dos sistemas construtivos em projetos de engenharia civil deve considerar critérios técnicos, econômicos, funcionais e de manutenção ao longo da vida útil da obra. Nesse contexto, a adoção de pavimento flexível em detrimento do pavimento rígido, bem como a implantação de gradil metálico ao invés de muros de alvenaria, apresentam vantagens significativas. O pavimento flexível, comumente executado em revestimento asfáltico, destaca-se pelo menor custo inicial e maior rapidez de execução quando comparado ao pavimento rígido em concreto. Além disso, apresenta maior capacidade de absorver deformações provenientes do

subleito, reduzindo a incidência de fissuras estruturais. Outro fator relevante é a facilidade de manutenção, uma vez que intervenções podem ser realizadas de forma localizada, com menor impacto operacional e custo reduzido.

Por fim, a substituição de muros de alvenaria por gradil metálico representa uma solução mais econômica e funcional em diversos tipos de empreendimento. O gradil possui menor custo de implantação, devido à redução de materiais e à execução mais simplificada. Sua característica vazada proporciona maior visibilidade, favorecendo a segurança patrimonial ao evitar pontos cegos. Além disso, apresenta estética contemporânea e menor impacto estrutural, exigindo fundações menos robustas.

Dessa forma, a adoção dessas soluções construtivas contribui para a otimização de recursos, melhoria do desempenho funcional e redução dos custos de manutenção, atendendo de forma eficiente às demandas técnicas e operacionais do projeto.

6. ADEQUAÇÃO ORÇAMENTÁRIA

Valor total da contratação:	Lote 01: R$ 2.251.071,16 (Dois milhões duzentos e cinquenta e um mil setenta e um reais e dezesseis centavos). Lote 02: R$ 1.140.101,79 (Um milhão cento e quarenta mil cento e um reais e setenta e nove centavos).
Fonte de Recurso:	Próprio e convênio SCC 19325/2025
Dotação Orçamentária	95 - 4.4.90.00.00.00.00.00 (1.500.0000.0500) 95 - 4.4.90.00.00.00.00.00 (1.701.0000.0701)

7. REQUISITOS DA CONTRATAÇÃO

7.1 Habilitação Jurídica:

- Apresentação do Contrato Social;
- Registro ativo no Cadastro Nacional de Pessoas Jurídicas (CNPJ), compatível com as atividades a serem realizadas ou segmento equivalente;
- Regularidade Fiscal e Trabalhista;
- Certidão Negativa de Débitos trabalhistas Federais e Dívida Ativa da União;
- Certidão de Regularidade com a Fazenda Estadual e Municipal;
- Certidão de Regularidade com o Fundo de Garantia do Tempo de Serviço (FGTS);

- Certidão de Regularidade com o Instituto Nacional do Seguro Social (INSS);
- Certidão Negativa dos Débitos Trabalhistas (CNDT).

7.2 Qualificação Técnica:

Lote 01

- Acervo junto ao Crea de no mínimo 4450 metros cúbicos de terraplenagem;
- Acervo junto ao Crea de no mínimo 311 metros de assentamento de tubos de concreto;
- Acervo junto ao Crea de no mínimo 2880 metros cúbicos de construção de base ou sub-base;
- Acervo junto ao Crea de no mínimo 705 toneladas de concreto asfáltico.

Lote 02

- Acervo junto ao Crea de no mínimo 35 metros cúbicos de concreto armado;
- Acervo junto ao Crea de no mínimo 698 metros quadrados ou 152 unidades de gradil metálico.

7.3 Qualificação Econômico-Financeira:

Certidão negativa de falência, recuperação judicial ou extrajudicial emitida pelo cartório distribuidor da sede da empresa.

7.4 Condições Específicas do Contrato:

Executar a obra de acordo com as normas técnicas, memorial descritivo e projetos que serão disponibilizados.

7.5 Garantia

O Fornecedor deve oferecer garantia mínima do objeto de 05 anos.

7.6 Proposta de Preço

Apresentação de orçamento detalhado, discriminando mão de obra, materiais, equipamentos e demais custos;

7.7 Conformidade com o Edital

Todos os documentos solicitados no edital da licitação devem ser apresentados dentro do prazo estipulado.

7.8 Prazo de Execução

Lote 01: 05 meses Lote 02: 04 meses

8. MODELO DE EXECUÇÃO DO OBJETO	
Local de execução:	Rodovia Alcino de Freitas, Encruzo do Barro Vermelho
Condições de pagamento e/ou medição:	Pagamento será feito até 30 dias após recebimento da nota fiscal.
Prazo de execução	Lote 01: 05 meses Lote 02: 04 meses
Obrigações da contratada:	- Fornecer o objeto de acordo com as especificações contidas neste termo de referência, bem como no edital e seus anexos; - Pagar todos os tributos que incidam ou venham a incidir, direta ou indiretamente, sobre os produtos. - Manter durante a vigência deste termo, as mesmas condições de habilitação exigidas na licitação; - Execução do objeto registrado, no preço, prazo e forma estipulados na proposta/lances; - Execução dentro dos padrões exigidos neste termo, no edital de licitação e seus anexos. - Fornecer garantia de 05 anos.

9. MODELO DE GESTÃO E FISCALIZAÇÃO
Lote 01: O gestor do contrato será o servidor Vinicius Lumertz Mengue, Engenheiro Civil, com matricula 3.645 e o fiscal do contrato será Evânio Macalossi, Diretor do Departamento de Obras, Habitação e Serviços Urbanos, com matrícula 3433. Lote 02: O gestor do contrato será o servidor Vinicius Lumertz Mengue, Engenheiro Civil, com matricula 3.645 e o fiscal do contrato será Guilherme Augusto Tomasi Rocha, Arquiteto e Urbanista, com matrícula 2205. A gestão e fiscalização seguirá o modelo pré-definido no Decreto Municipal nº 031/2023. Será de competência do fiscal, receber e fiscalizar o objeto garantindo sua devida execução, bem como, será de responsabilidade do gestor, acionar os meios pertinentes, quando necessário, para garantir o recebimento de seus créditos, devendo comunicar a autoridade competente quando convir.

10. FORMA JULGAMENTO E CRITÉRIOS DE SELEÇÃO	
Modalidade de Licitação:	Concorrência eletrônica
Tipo de Objeto:	Comum
Empreitada:	Não se aplica
Critério de Julgamento:	Menor preço por lote

EVANIO MACALOSSI:34480617949

Assinado de forma digital por EVANIO MACALOSSI:34480617949
Dados: 2026.04.02 11:19:05 -03'00'

Evânio Macalossi
Diretor do Departamento de Obras, Habitação e Serviços Urbanos